

这是石家庄历史上规模最大、涉及企业最多的一次“集体搬迁”。到明年底，工厂企业盘踞石家庄城市中心的时代将一去不返。未来，天蓝水清的宜居之城可堪期待！

建国 60 周年特别报道

石家庄 老厂搬家

本报记者 闫杰 / 文 本版主编 计丽莎

记忆里的老工厂拼图，由飞溅的钢花、冒着浓烟的大烟囱、嗅起来呛鼻的古怪气味和穿着工作服脸上蹭了黑的老工人组成，热火朝天的工作场景之外，总是给人些许疏离感。

但是，老话说“无工不富”，对于一座城市来说，没有工厂企业多少显得缺乏了底气，知名企业其实也是响当当的城市品牌。要协调环境和城市工业的关系，最好的方法正是工业现代化。离开了主城区的企业，拥有了广阔天地大有作为的底气，更大的发展空间加上高科技的设备，为高产高效节能环保打下良好的基础。

当然，这样的企业仍属于城市，为城市经济脉动贡献力量。

随着老厂区的搬迁，我们可以这样勾画城市的未来蓝图：城区空气清洁，环境宜居，人们生活得惬意；城外工厂高速运转，效益提升，创造着财富。

未来城区的功能划分，可堪期待！

亲历：走进新厂区

时间：2009 年 9 月 19 日

地点：东三环的河北东华化工集团新厂区

作为石家庄首批外迁的企业之一，河北东华化工集团现在已经基本全部搬迁到东三环的新工业园。9 月 19 日，记者和东华化工集团的工作人员一起来到了新厂区。站在厂区门口，工作人员拿出了一张老厂区九十年代的照片给记者讲述着厂里发生的变化：“门前的街道宽了，工作区更合理了，工厂的设备也全部实现了自动化。”

走进 30000 平方米的新厂区，看到的是标准厂房的宽敞通透，生产区与生活区分离，建筑按功能分割，容纳一千多人同时就餐的双层食堂，600 个座位的职工礼堂，休闲花园、浴室、理发店一应俱全，如果不是看到身穿工作服穿梭在厂区的员工，你可能还会把这里当成是某个社区。

当被问到新厂区什么变化最大时，东华化工集团办公室主任宋瑞岐毫不犹豫说出了 2 个字“宿舍”。他介绍说新宿舍和以前最大的区别就是“旅馆化”。“过去老宿舍是 6、7 个人同住一间，卫生环境也是最让人头疼的。现在我们的宿舍都是按照旅馆的标准进行服务的。宿舍楼内不仅有专人负责早晚清洁卫生，甚至还会定期给职工更换清洗床单、被罩……”听完宋主任的介绍，正在宿舍休息的技术员小张又补充说：“我家住市区，来回跑太麻烦，就一直住在这里，已经有了家的感觉。”

在此次的搬迁中，东华化工集团总共投入了大约 2.5 亿元，新厂区也比过去整整扩大了 3 倍。并建立了科研中心、质检中心、环保化验室，建起了新产品中试车间等等。其中在生产甘氨酸的车间，记者看到了宋主任所说的新设备。一位正在操作新设备的技术人员说：“建厂初期年产 100 吨，发展到现在的工业级甘氨酸年产 7 万吨，这都要归功于新的设备和不断地技术创新。”

在采访的半天时间里，让记者深深地感受到了企业搬迁给工厂带来的巨大变化。

如今，在城市化的发展下，河北东华化工集团由原来的城市东南边界逐步“迁出”了主城区。搬迁，在主城外建设新厂区，实现规模扩大、产业升级，已经成了众多工业企业的必然选择。而今天东华化工集团的今昔对比也只是石家庄工业企业外迁中的一个缩影。

经济结构 & 老厂搬迁

几十年来，石家庄的工业经济结构经历了曲折的发展历程。

上世纪 70 年代，石家庄的工业结构为“山”字形，中间是医药，两边是纺织和机械，史称“三业当家”。

上世纪 80 至 90 年代，石家庄炼油厂、宝石电子集团等大型工业企业相继建成投产，化工和电子行业迅猛发展，石家庄的工业结构变成“手掌”形，形成医药、纺织、机械、化工、电子“五雄争霸”的局面。

上世纪 90 年代末，石家庄确定了建设“中国药都”、“全国纺织基地”、“华北重要商埠”、“北方特色农业区”、“区域性高新技术产业中心”五大特色主导产业的政策。

如今，石家庄又在为建设宜居城市调整产业布局……

2008 年，市政府做出了加快主城区工业企业搬迁改造和产业升级的战略决策。在主城区 370 家企业中，最终确定了 49 家重点监控企业进行搬迁或实施关闭。

据市工业促进局有关人士介绍，这 49 家重点监控企业既是全市搬迁企业的重中之重，也是首批大规模搬迁的企业。这些企业的搬迁，对我市改变城区面貌、恢复生态环境、带动全部企业搬迁至关重要。相关负责人表示，重点监控企业搬迁改造工作三年完成，预计总投资 365.9 亿元，占地 14.864 亩，其中 50% 以上将占用未利用土地，搬迁后生产规模（以销售收入计）可达 589 亿元；利税 94.2 亿元，实现产业升级、节能减排，城区工业污染排放量大大减少。

“将主城区内的工业企业搬迁到二环以外甚至郊县，是一个发展趋势，符合城市总体规划。”市工业促进局周处长说，通过以前的成功搬迁可以看到，企业的搬迁会进一步优化城市经济结构。

河北省城乡规划设计研究院院长邢天河则认为，工厂外迁是发展的必然趋势。“其实这是石家庄盘活城市资产、优化产业布局的重要举措，将二环路以内的企业迁出市区，高起点建设新厂，形成新的竞争优势；同时，腾出市区黄金地段，大力发展商贸流通、文化科技、餐饮服务和金融保险、公寓住宅等三产项目，这对优化经济布局、改善城市环境都很有意义。”

宜居城市 PK 老厂搬迁

“常山股份新华厂区搬迁方案基本确定，另外，下属几个分公司的大型纺织车间也将于陆续搬迁。”常山股份宣传部长邵义光这样对记者说，常山股份新的生产基地位于正定县的工业生态园区。邵部长说，从明年开始，常山一些老厂区都将陆续搬迁。

不仅是常山股份整体搬迁，石药集团、华药……石家庄人熟悉的很多大型企业皆将告别主城区。

据了解，到今年年底，随着 20 家污染企业搬离主城区，将可削减燃煤 150 万吨，市区空气质量将达到国家二级标准。

老厂区内迁让生活在城中的居民感受最深的还是环境变化。很多市民都觉得市区有多家工厂与省会的形象不符，焦化厂、化工二厂、钢厂等等，污染较严重，搬出市区是市民的共同愿望。

曾经位于市区维明街的河北白沙石家庄卷烟厂于去年年底完成搬迁停产，维明南大街上空飘散了半个多世纪的烟味就此消失，周围居民拍手称快。

石家庄市环保局的相关负责人告诉记者，“企业的外迁势必会给省会带来更多的碧水蓝天。为改善空气质量，搬迁项目要通过环境影响评价，环保局要看其工艺是否清洁、是否采取合理的治污措施，过不了这一关是不能开工的，企业的污染治理水平不会原地踏步。”

老厂区的搬迁，新厂区的建成，皆以环境宜居为前提，城市的和谐之音就此奏响。

工业外迁的 N 个理由

减少市区污染

大多新厂都会在搬迁之后，转移和淘汰老工艺及污染严重的生产线，改善生态环境是必然的。

扩大生产

在主城外建设新厂区，定能实现规模扩大、产业升级。每一个企业都会有资金投入新设备采购。

加速配套设施

东开发区、正定、栾城、赵县等是不少企业拟迁入地，随着企业迁入，当地的交通、商业、居住、教育、医疗等配套设施都有了详细的设计，新区不会“缺这少那”，将更方便人们生活。

寻求产业集群

一个群聚的工业园区往往企业之间有所牵连。可以相互学习、借鉴形成有自己特色的企业文化。

发展新兴产业

旧的厂区也不无作用，以博物馆的形式保留有纪念意义的厂房、车间、工人住宅，展示一些工艺生产流程，作为青少年教育基地和旅游景点。或可效仿北京“798”模式，作为艺术创作基地，发展创意产业。